



zur Anzeige

2-Zimmer-Terrassenwohnung | A13



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Wolfgang Schneider
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2568
Mobile: -
E-Mail:

Hell und ruhig gelegen: Mit 48 m² Wohnfläche und einer 10 m² Terrasse ist diese 2-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss ideal für alle, die Ruhe und Komfort suchen. Edle Echtholzböden und eine hochwertige Sanitärausstattung namhafter Hersteller schaffen einen eleganten Wohnstil. Dank der Fußbodenheizung und -kühlung genießen Sie stets das perfekte Raumklima.

- Kleinwohnanlage mit nur 14 Eigentumswohnungen
- Architektur: DI Manfred Koller
- Geplanter Baubeginn: Frühjahr 2025

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Lochau, Pappelweg		
Anzeigen ID	257358	Zimmer	2
Wohnfläche	48 m ²	Objektart	Wohnung
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Badezimmer	1
Objekttyp	Allgemein	Keller	4,90 m ²
Terrasse	10,80 m ²	Heizwärmebedarf (HWB)	33.29 kwh/m ² a
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung		

Externe ID irwg__9cac23a6-c741-4b00-
b7be-9b6e8d353690
Parkplatz: (Tief-)Garage

Kaufpreis	€ 364.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
	Tiefgarage
Förderungen	€ 89.000
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten