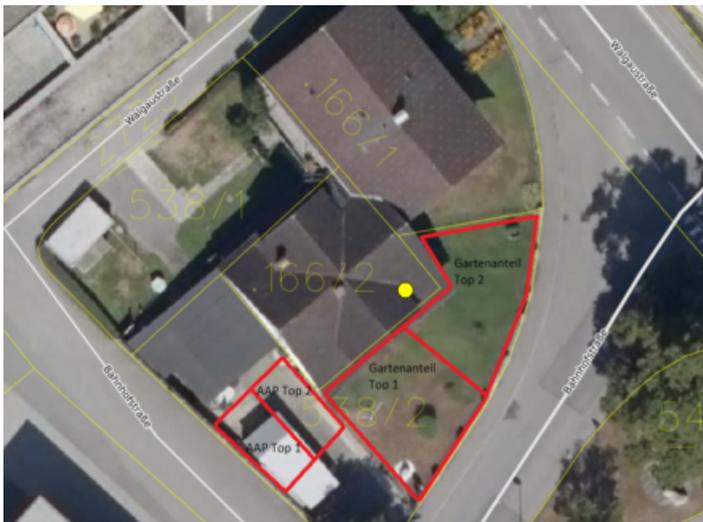




zur Anzeige

## Provisionsfreies Mehrfamilienhaus mitten in Schlins



### Kontaktinformationen

Firma: Tiberius Immobilien GmbH  
Kontakt: Martina Breuss  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Straßenhäuser 32 a, 6842 Koblach  
Telefon: 0664 422 25 44  
Mobile: 0664 / 422 25 44  
E-Mail: tiberiusimmobilien@outlook.com

Willkommen zu diesem charmanten Mietobjekt in Schlins, Feldkirch, Vorarlberg! Dieses Mehrfamilienhaus in der Bahnhofstrasse 2 bietet eine Wohnfläche von 190,00 Quadratmetern und stammt aus dem Jahr 1870. Eine gelungene Sanierung hat es in ein wahres Juwel verwandelt, das modernen Komfort und historischen Charme vereint.

Die Immobilie verfügt über Parkmöglichkeiten, einschließlich eines Parkplatzes und eines Carports. Der Garten lädt zum Verweilen im Freien ein und bietet Raum für Entspannung. Ein Fahrradabstellraum und ein Dachboden sorgen für zusätzlichen Stauraum und Komfort im Alltag.

Im Haus finden Sie geschmackvoll gestaltete Innenräume mit liebevollen Details, die ein behagliches Wohnumfeld schaffen. Die architektonischen Elemente des 19. Jahrhunderts verleihen dem Haus eine einzigartige Atmosphäre.

Die Umgebung von Schlins bietet eine malerische Kulisse mit vielfältigen Freizeitmöglichkeiten und Annehmlichkeiten. Lokale Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind bequem erreichbar, was das tägliche Leben erleichtert.

Wenn Sie mehr über dieses bezaubernde Mehrfamilienhaus erfahren möchten oder eine Besichtigung vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung. Herzlich willkommen in Ihrem potenziellen neuen Zuhause!

Heizungsart: Zentralheizung mit Gas

HWB: F 237  
Mietdauer: 40 Monate  
Nettomiete inkl. AAP: € 1850,-  
Betriebskosten:  
**Miete gesamt: € 1895,-**

Gebäudeversicherung: € 45,-

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Schlins, Bahnhofstrasse 2  
**Anzeigen ID** 257776  
**Wohnfläche** 190 m<sup>2</sup> **Grundstücksgröße** 190 m<sup>2</sup>  
**Bautyp** Saniert **Baujahr** 1870  
**Bauweise** Massiv **Objektart** Haus  
**Objekttyp** Mehrfamilienhaus **Garten** Vorhanden  
**Dachboden** Vorhanden **Fahrradraum** Vorhanden  
**Heizung** Gas **Verfügbar ab** ab November 2024  
**Parkplatz:** Freiplatz Carport

---

Gesamtbelastung € 1.895