

VORANKÜNDIGUNG-4,5-Zimmerwohnung in zentraler Stadtlage zu verkaufen

zur Anzeige

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma: Darnai Immobilientreuhand
Kontakt: Biljana Antonijevic
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sturnengasse 13, 6700
Telefon: 069918100585
Mobile: 0555230712
E-Mail: haus@darnai.at

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz		
Anzeigen ID	258045		
Wohnfläche	105 m ²	Zimmer	4
Nebenräume	1	Etage	1. OG
Baujahr	1972	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Loggia	Vorhanden
Balkon	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	August 2025	Heizwärmebedarf (HWB)	42 B kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,70 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C		

Kaufpreis	€ 439.000
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 280
Provision	3 % zzgl 20 % MwSt