

Leistbares Wohnen in Bludenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Reinhard Divis
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: reinhard.divis@raiba.at

Leistbares Wohnen in Bludenz - 3-Zimmer-Wohnung in Innenstadtnähe

Diese großzügige Wohnung eines gepflegten Wohnhauses, **fertiggestellt im Jahr 1964**, bietet mit einer **Wohnfläche von über 62,50 m²** eine komfortable Wohnatmosphäre für Singles, Paare oder kleine Familien. Diese Wohnung bietet eine perfekte Kombination aus zentraler Lage und einem attraktiven Preis-Leistungs-Verhältnis und eignet sich ideal für alle, die eine leistbare, ruhige und gut angebundene Wohnmöglichkeit suchen.

Interessiert? Fordern Sie noch heute nähere Informationen bei uns an!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz		
Anzeigen ID	258138		
Wohnfläche	62.45 m ²	Zimmer	3
Etage	1 .OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1960	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	4,00 m ²	Keller	7,00 m ²
Heizung	Alternativ, Etagenheizung	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	96 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	c
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.65 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	c
Externe ID	52851_0020000859		

Kaufpreis	€ 198.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 269,01
Monatliche Kosten	€ 269,01
Monatliche Kosten (MwSt.)	€ 269,01