

Schöne 3,5 Zimmerwohnung in bester Lage von Dornbirn!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immobilien Sohm
Kontakt: Peter Sohm
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Stiglingen 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 06649587939
Mobile: 06649587939
E-Mail: office@immobilien-sohm.at

Herzlich **willkommen** bei Immobilien Sohm!

Es freut mich sehr, Ihnen eine attraktive und sehr geräumige 3,5 Zimmerwohnung in Dornbirn - Markt anbieten zu können.

Diese Wohnung ist ein Genuss zwischen zentralem Leben und absolut ruhigem Leben! Neben der guten Raumaufteilung punktet die Wohnung mit einigen Extra's. Etwa mit einem schönen großen Garten auf der Rückseite und Blick ins Grüne. Aus dem schönen Schlafzimmer kommen Sie auf eine der 2 Terrassen. Ein helles und freundliches Wohnzimmer ebenfalls mit Zugang auf die Terrasse und den Gartenbereich. Am besten überzeugen Sie sich selbst bei einer gemeinsamen Besichtigung von dem tollen Angebot! Diese Wohnung bietet viele Möglichkeiten schön zu wohnen. Warten Sie nicht zu lange, so tolle Angebote sind meistens rasch vergeben!

#ECKDATEN #HIGHLIGHTS

Schöner, großer Garten mit 2 Terrassen

ca. 87 m² Wohnfläche

Tiefgarageplatz

Keller

Diese tolle Wohnung ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Zuhause zu schaffen, das Ihren Bedürfnissen und Wünschen entspricht. Wenn Sie auf der Suche nach einer solch tollen Wohnung sind, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Gabelsbergerstraße 5		
Anzeigen ID	258789		
Wohnfläche	87 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1973	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Terrasse	40,00 m ²	Garten	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	76 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,13 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C	Externe ID	4889/199

Kaufpreis	€ 425.000
Heizkosten (exkl. MwSt.)	€ 143
Monatliche Kosten	€ 460
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 215