

SCHÖN Wohnen in Bregenz: Mitgestalten im Rahmen einer Errichtergemeinschaft



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hiller Immobilien
Kontakt: Ambros K. Hiller MSc
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Gebatz 50, 6863 Egg
Telefon: 05574-53105
Mobile: +43 650 5310500
E-Mail: office@hillerimmo.at

SCHÖN Wohnen in Bregenz: Mitgestalten im Rahmen einer Errichtergemeinschaft

Errichten Sie Ihr eigenes Heim in guter Wohnlage in der Landeshauptstadt Bregenz!

Das Bestandsobjekt Kennelbacherstraße 36 wird verkauft:

1. Das Bestandsobjekt samt Grundstück kann erworben werden! Grundstück mit ca. 570 m² und einem Wohnhaus mit ca. 261 m² Nutzfläche - in gut bewohnbarem Zustand.

2. Im Rahmen einer Bebauungsstudie wurde u.a. auch der Bau eines Objektes bestehend aus 3 separaten - Reihenhausähnlichen Objekten erarbeitet.

Die Umsetzung könnte im Rahmen einer Errichtergemeinschaft erfolgen, bei der sich zwei bis drei Bauwillige zu einer Errichtergemeinschaft zusammenschließen und dann ein möglichst kostengünstiges Wohnprojekt umsetzen.

Sie erwerben lediglich den Grundanteil (damit geringe Kaufnebenkosten) und errichten gemeinsam mit den weiteren Errichtern das Gebäude genau nach Ihren Wünschen.

Vorteile: geringe Kaufnebenkosten, geringe Abwicklungskosten, volle Mitgestaltungsmöglichkeit!

Die Nähe zu sämtlichen Einrichtungen des täglichen Lebens erlaubt es auch, alle Besorgungen mit dem Fahrrad, zu Fuß oder per Bus zu erledigen.

Also zwei spannende Möglichkeiten, ein neues Zuhause in Bregenz zu finden!

Interessiert? - dann rufen Sie mich an = Ambros K Hiller, MSc, 05574/53105.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Kennelbacherstraße		
Anzeigen ID	258823		
Grundstücksgröße	570 m ²	Objektart	Grundstück
Objektyp	Allgemein	Externe ID	Hiller_386 (1/386)

	Preis auf Anfrage
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbsteuer, 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr