

Ihr perfektes Feriendomizil zur Eigennutzung mit Alpenblick und Wellnessbereich in der D-A-CH Region!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Engel & Völkers Commercial EuV Immo GmbH

Kontakt: Engel & Völkers Vorarlberg Commercial Shop Schruns

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kirchplatz 11, 6780 Schruns

Telefon: +43 - 5556 - 74991

Mobile: -

E-Mail: vorarlbergcommercial@engelvoelkers.com

Dieses exklusive Luxus Chalet in Dafins-Zwischenwasser in Vorarlberg, bietet zwei luxuriös ausgestattete Ferienwohnungen in einer traumhaften Aussichtslage. Mit seinem modernen und hochwertigen Design vereint das Haus Stil, Komfort und Funktionalität auf höchstem Niveau.

-Allgemeine Beschreibung: Das Haus erstreckt sich über vier Etagen und bietet viel Platz für Komfort und Privatsphäre. Die beiden Luxus-Wohnungen sind aufgeteilt und bieten großzügige Wohnbereiche mit offener Raumgestaltung, die einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Schweizer Alpen und das Rheintal ermöglichen.

Ein ca. 10 Meter langer Indoor-Pool, Whirlpool und Ruheraum lädt das ganze Jahr über zum Entspannen und Schwimmen ein und der private Fitnessbereich ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, um auch im Urlaub aktiv zu bleiben. Eine finnische Sauna ergänzt den Wellnessbereich und bietet den perfekten Rückzugsort nach einem aktiven Tag in den Bergen.

Die beiden Wohnungen sind hochwertig eingerichtet und mit maßgefertigten Einbaumöbeln ausgestattet und verfügen über mehrere geräumige Schlafzimmer und moderne Bäder. Jede Wohneinheit hat einen großen, sonnigen Balkon, der einen unverbaubaren Panoramablick auf die majestätischen Schweizer Alpen und das Rheintal bietet.

Gerne stellen wir Ihnen diese besondere Immobilie in einem persönlichen Termin vor. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

Lage:

Das exklusive Chalet in Zwischenwasser-Dafins, liegt in einer idyllischen Region in Vorarlberg, Österreich, eingebettet in die malerische Hügellandschaft des Walgaus. Dafins ist ein Ortsteil der Gemeinde

Zwischenwasser und bietet eine ruhige, naturverbundene Umgebung, die perfekt für Erholung und Entspannung geeignet ist.

Von der Lage des Chalets aus hat man eine herrliche Aussicht auf das Rheintal und die umliegenden Berge, was die Lage besonders attraktiv für Naturliebhaber und Ruhesuchende macht. Die Region ist geprägt von einer ländlichen Atmosphäre mit traditionellen Vorarlberger Häusern, Wiesen und Wäldern. Wander- und Radwege beginnen direkt vor der Haustür, und in der Nähe befinden sich zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Mountainbiken, Klettern und Wintersport.

Trotz der ruhigen, abgeschiedenen Lage ist die Anbindung an die umliegenden Orte gut. In nur 6 Fahrminuten ist man in Rankweil mit seiner umfassenden Infrastruktur und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten. Die nächste größere Stadt, Feldkirch, ist in etwa 15 Autominuten erreichbar und bietet weitere Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie kulturelle und historische Sehenswürdigkeiten. Auch die Skigebiete des Montafons und des Bregenzerwaldes sind in relativ kurzer Zeit zu erreichen, was das Ferienhaus sowohl im Sommer als auch im Winter zu einem perfekten Ausgangspunkt für diverse Aktivitäten macht.

Zusammengefasst bietet das Chalet eine exklusive und ruhige Lage inmitten der Natur, kombiniert mit der Nähe zu Freizeitmöglichkeiten und städtischer Infrastruktur. Es ist der ideale Ort für Gäste, die Entspannung, sportliche Aktivitäten und die Schönheit der Vorarlberger Landschaft suchen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Dafins		
Anzeigen ID	259138		
Wohnfläche	506 m ²	Grundstücksgröße	1.009 m ²
Zimmer	10	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2009	Objektart	Ferienimmobilien
Objekttyp	Ferienhaus	Badezimmer	8
Heizung	Luft Wärmepumpe, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	nach Absprache
Externe ID	engel_volkers_SC-NY390		

Kaufpreis	€ 2.950.000
Provision	_3%