



Wunderbare 3 Zimmer Wohnung in Lauterach sucht einen neuen Mieter



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien
Kontakt: Denisa Pjanic
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Belruptstrasse 27
6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 48 400 0
Mobile: 06764112066
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Moderne, gut geschnittene drei Zimmer Wohnung sucht ab sofort einen neuen Mieter.

Genießen Sie alle Annehmlichkeiten die diese Lage zu bieten hat. Sei es eine Einkaufstour durch den Lauteracher Dorfkern, ein nettes Treffen in einem Café oder ein köstliches Abendessen mit Freunden. Lauterach wird Sie verzaubern.

Die Eckwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss - kein Lift vorhanden.

Bestehend aus einem Vorraum, einem wunderbaren Bad mit Badewanne und Dusche, einem separaten WC, einem großzügig geschnittenen Wohn - Essbereich, einer leicht abgetrennten Küche inkl. E-Geräten, 2 lichtdurchfluteten Schlafzimmern und einem tollen Balkon, auf dem man wunderbare Stunden verbringen kann. Ein Kellerabteil sowie ein Carportstellplatz runden diese Immobilie ab.

Haustiere nicht erlaubt!

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter

Die Kautions für die Wohnung beträgt € 3.800,00 und kann entweder mittels Bankgarantie , Sparbuch oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

| | | | |
|---|--------------------------------|-------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Bregenz, Lauterach, | | |
| Anzeigen ID | 259879 | | |
| Wohnfläche | 71 m ² | Baujahr | 2009 |
| Objektart | Wohnung | Objekttyp | Allgemein |
| Badezimmer | 1 | Balkon | 11,00 m ² |
| Terrasse | 11,00 m ² | Keller | 5,30 m ² |
| Verfügbar ab | nach Vereinbarung | Externe ID | Mistura_DP00847 |

| | |
|-----------------------------|------------|
| Gesamtbelastung | € 1.260,91 |
| Netto-Kaltmiete | € 1.099,58 |
| Betriebskosten (exkl. MwSt) | € 161,33 |
| Gesamtmiete (inkl. MwSt.) | € 1.260,91 |
| Miete (exkl. MwSt.) | € 1.099,58 |