

Sonnige 4 Zimmer Gartenwohnung in Altach, provisionsfrei



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Oberfeldstr. 24
6811 Gofis

Sonnige 4-Zimmer 82m² Gartenwohnung in sehr guter familienfreundlicher Lage in Altach. Mit südseitigem Garten, der den Namen auch verdient hat, ca. 143m² - hier kann man herrliche Stunden verbringen. Angrenzend an den Privatgarten gibt es einen großen Allgemeingarten, somit genug Abstand zu Nachbarhäusern.

3 Schlafzimmer, Wohnbereich mit Küche, Bad mit Badewanne und Dusche, WC separat, Wintergarten, Terrasse. Wohnung und Garten liegt nicht straßenseitig, sehr ruhig, man kann mit offenem Fenster schlafen.

Echtholzparkett in den Schlaf- u Wohnräumen. Ein großes Kellerabteil, großer Gemeinschafts-Fahrradraum, Wäscheraum und genügend Freiparkplätze vor dem Haus sind vorhanden.

1448 € Miete inkl. BK (Heizung, Wasser, etc.), Bezug ab 01.01.2025, 3MM Kaution, keine Maklerkosten. EAW vorhanden: HWB 79, Gasheizung.

Besichtigungstermin Sa, 16.11. 14:00-15:00 Uhr: Anmeldung bitte per Mail mit Namen, Infos zu Beruf/Arbeit; Anzahl Bewohner (Erw/Kinder), Telefonnummer. Ansehen lohnt sich. Fragen gerne per Mail.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Altach, Konstanzerstraße 32

Anzeigen ID 259983

Wohnfläche 82 m²

Nebenräume 1

Bautyp Gebraucht

Zimmer 4

Etage Erdgeschoss

Baujahr 1994

Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Gartenwohnung	Badezimmer	1
Wintergarten	Vorhanden	Garten	143,00 m ²
Keller	9,00 m ²	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.01.2025
Heizwärmebedarf (HWB)	60 kwh/m ² a	Klasse	
Parkplatz:	Freiplatz	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C

Gesamtbelastung € 1.448