



zur Anzeige

Tolle 2-Zimmer-Terrassenwohnung in Weiler



Kontaktinformationen

Firma: Revital Immobilien GmbH
Kontakt: Michelle Vuissa
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Lustenauerstraße 56, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 5572 53 53 6-0
Mobile: -
E-Mail: michelle.vuissa@revital.at

Weiler: Tolle 2-Zimmer-Terrassenwohnung

Die zu vermietende Einheit ist im 2. Obergeschoss zugleich Dachgeschoss situiert und erstreckt sich über ca. 62 m² Wohnfläche. Die überdachte und großzügig geschnittene Terrasse mit ca. 17 m² besticht durch die schöne Aussicht auf die Berglandschaft. Hier lassen sich viele schöne Sonnenstunden genießen.

Die Wohnung ist mit einem Parkettboden und in den Nasszellen mit Fliesen ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Duschverglasung sowie einen Waschmaschinenanschluss. Ein praktischer Abstellraum ist ebenfalls vorhanden.

Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie ein Lebensmittelgeschäft, eine Metzgerei, eine Apotheke und eine Bank sind in der direkten Umgebung gelegen. Der Anschluss an die öffentlichen Verkehrsmittel ist unmittelbar gegeben. Der Autobahnanschluss an die A14 ist in wenigen Fahrminuten erreichbar. Das Naherholungsgebiet befindet sich unmittelbar vor der Haustüre und lädt zum Wandern und Radeln ein.

Ein Kellerabteil und ein Carportstellplatz gehören zur Wohnung und sind im Mietpreis inkludiert.

Die Wohnung ist ab dem 01. Februar 2025 bezugsbereit.

Für einen persönlichen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Weiler, Walgaustraße 19		
Anzeigen ID	260516	Zimmer	2
Wohnfläche	62 m²	Bautyp	Gebraucht
Etage	2. OG	Objekttyp	Terrassenwohnung
Objektart	Wohnung	Terrasse	17,00 m²
Balkon	17,00 m²	Fahrradraum	Vorhanden
Keller	6,00 m²	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Verfügbar ab	Februar 2025		
Externe ID	Revital_oO-2024-00231		
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.031,28
Netto-Kaltmiete	€ 845,28
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 186
Gesamtmiere (inkl. MwSt.)	€ 1.031,28
Miete (exkl. MwSt.)	€ 845,28
Kaution	€ 3.100