



zur Anzeige

Schöne 2-Zimmer-Gartenwohnung



Kontaktinformationen

Name: Sabrina Kohler
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Churer Straße 15, 6845 Hohenems
Telefon: 06641516642
Mobile: -
E-Mail: sabrina.fleisch@gmail.com

Wunderschöne, 2-Zimmer Gartenwohnung in super Lage.

Diese moderne, helle 2-Zimmer Wohnung befindet sich im Erdgeschoss einer Kleinwohnanlage in Hohenems. Durch die sehr zentrale Lage sind zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten in wenigen Minuten erreichbar.

Weiters zeichnet sich die Lage der Wohnung durch eine sehr gute Verkehrsanbindung aus, Bushaltestellen sowie der Altacher Bahnhof sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt:

- Eingangsbereich
- Abstellraum
- Bad/Badewanne mit WC
- Schlafzimmer
- Wohnen/Essen/Kochen - moderne Einbauküche vorhanden
- Garten mit separater Abstellbox
- Kellerabteil
- TG Stellplatz

Die helle Wohnung ist sehr vorteilhaft geschnitten. Eine großzügige überdachte Terrasse inkl. Abstellbox und ein zur Wohnung gehörender Garten laden zum Verweilen ein. Zusätzlich zur Wohnung gehört ein fixer Tiefgaragenplatz, der im Kaufpreis enthalten ist.

Falls Sie an diesem attraktiven Kaufobjekt interessiert sind oder es persönlich besichtigen möchten, zögern Sie nicht, mich zu kontaktieren.

Energieausweis vorhanden.

Einmalkosten:

Vertragserrichtung 1,2%

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Sabrina Kohler

0664 151 66 42

| | | | |
|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Hohenems | | |
| Anzeigen ID | 260537 | | |
| Wohnfläche | 57.32 m ² | Grundstücksgröße | 41 m ² |
| Bautyp | Gebraucht | Baujahr | 2015 |
| Bauweise | Massiv | Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Gartenwohnung | Heizung | Gas |
| Verfügbar ab | Dezember 2024 | | |

Kaufpreis € 335.000