



zur Anzeige

Charmante 3-Zimmer Altbauwohnung mit Balkon, Garten und Bad mit bester anbindung.

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Brandgasse 3, 6820 Frastanz
Telefon: +4369911107333
Mobile: -

KEIN Makler und somit kein VERMITTLUNGSHONAR!!!

Sehr gute Lage, direkt an der Hauptstrasse und nähe Autobahnauffahrt.

Ab sofort beziehbar!

Miete Kalt 888,82 Netto (Privat +10%Ust / Gewerbe +20%Ust)

Zusätzlich Betriebskosten (Heizung, etc.) ca. 266 Eur Netto

Anschluss an öffentliche Verkehrsmittel (Bushaltestelle direkt vor dem Haus)

Im EG befindet sich ein Bäckerei-Café.

Geeignet für den Preisbewussten sprich sparsamen Mieter.

Besucher Parkplätze vorhanden, hervorragende Infrastruktur.

Interessantes Wohn- oder Gewerbehaus.

Im Umkreis von 200Meter befindet sich ein Sutterlüty-und Lidl Markt, OMV Tankstelle und ein MÖMAX Möbelhaus zur Nahversorgung.

Im Keller ist ein Waschraum vorhanden.

Der Gang im Stiegenhaus darf als erweiterte Garderobe verwendet werden.

Die Stromkosten rechnet der Mieter direkt mit dem Lieferanten ab.

Heizungskosten werden Pauschalisiert abgerechnet.

Kurzfristige besichtigungen möglich.

Anfragen richten Sie bitte an: Email oder TEL 05522/51794-10

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Feldkircherstraße 38		
Anzeigen ID	261800		
Wohnfläche	88.6 m ²	Grundstücksgröße	89 m ²
Zimmer	3	Etage	Erdgeschoss
Bautyp	Altbau	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	3,00 m ²
Garten	12,00 m ²	Keller	20,00 m ²
Abstellraum	25,00 m ²	Heizung	Öl
Verfügbar ab	01.11.2024		

Gesamtbelastung € 1.243,71

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 266