

Traumhaftes Einfamilienhaus in Nüziders - Erstbezug mit Garten und Fußbodenheizung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	BKS Massivhaus GmbH, Town & Country Lizenzpartner für Vorarlberg und Westtirol
Kontakt:	Christoph Breuss
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Schwefel 61, 6850
Telefon:	+43 5572 39 83 56
Mobile:	+43 6641209323
E-Mail:	office@bks-massivhaus.at

Traumhaftes Einfamilienhaus in Nüziders - Erstbezug mit Garten und Fußbodenheizung

Sie suchen nach Ihrem Traumhaus in einer ruhigen und idyllischen Lage? Dann haben wir die perfekte Immobilie für Sie: Ein wunderschönes Einfamilienhaus in Nüziders, einer charmanten Gemeinde in Vorarlberg. Dieses Haus bietet nicht nur ein modernes und stilvolles Design, sondern auch eine erstklassige Lage.

Das Haus verfügt über eine großzügige Wohnfläche von 144m², die sich auf 5 Zimmer verteilt. Dadurch bietet es ausreichend Platz für Sie und Ihre Familie. Der Erstbezug garantiert Ihnen ein neues und unberührtes Zuhause, in dem Sie Ihre eigenen individuellen Wünsche und Vorstellungen verwirklichen können.

Der schöne Garten lädt zum Entspannen und Verweilen ein und bietet Ihnen und Ihren Kindern viel Platz zum Spielen und Toben. Zusätzlich gibt es zwei Stellplätze für Ihre Fahrzeuge, damit Sie immer einen sicheren Platz für Ihr Auto haben.

Das Haus ist nicht nur äußerlich ein Blickfang, sondern auch im Inneren überzeugt es mit hochwertigen Materialien und moderner Ausstattung. Eine Fußbodenheizung sorgt für angenehme Wärme und ein behagliches Wohngefühl. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einem Fenster ausgestattet, damit Sie das Tageslicht und die frische Luft genießen können. Ein weiteres Highlight ist die Luftwärmepumpe, die nicht nur umweltfreundlich ist, sondern auch für eine effiziente und kostengünstige Beheizung des Hauses sorgt.

Neben diesen Annehmlichkeiten bietet das Haus auch weitere praktische Extras wie einen Abstellraum und ein Gäste-WCs. Die Räume sind zudem individuell veränderbar, damit Sie die Möglichkeit haben, Ihre eigenen Vorstellungen umzusetzen.

Die Lage des Hauses ist ideal für Familien, die eine ruhige und familiäre Umgebung suchen. In Nüziders finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen, wie Supermärkte, Schulen, Kindergärten und Ärzte. Außerdem bietet die Gemeinde ein vielfältiges Freizeitangebot, wie zum Beispiel Wanderwege, Radwege und Sportanlagen.

Lassen Sie sich diese einmalige Chance nicht entgehen und werden Sie Besitzer dieses wundervollen Einfamilienhauses in Nüziders. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von dieser Traumimmobilie. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Lage:

Das Einfamilienhaus befindet sich in der Gemeinde Nüziders im österreichischen Bundesland Vorarlberg. Nüziders liegt im Bezirk Bludenz und hat etwa 6.500 Einwohner. Das Haus liegt in einer ruhigen Wohngegend, umgeben von anderen Einfamilienhäusern. Die Umgebung ist geprägt von grünen Wiesen und Bergen, die für eine idyllische Atmosphäre sorgen. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Supermarkt, Restaurants und Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders		
Anzeigen ID	261816		
Wohnfläche	144 m ²	Grundstücksgröße	549 m ²
Zimmer	5	Etage	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Bauweise	Massiv
Objektart	Haus	Objekttyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	1	Garten	400,00 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Luft Wärmepumpe, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	nach Vereinbarung	Externe ID	justimmo_317097_719
Parkplatz:	Freiplatz (2)		

Kaufpreis € 869.520