

## 2-Zimmerwohnung in kleinem Mehrparteienhaus in ruhiger Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Fabienne Welte  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Grienegg 14, 6710 Nenzing  
Telefon: 066488876630  
Mobile: 066488876630  
E-Mail: f.welte@hotmail.com

2-Zimmerwohnung mit 60 m<sup>2</sup> im 2. OG ab Dezember 2024 / Jänner 2025 zu vermieten.

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Lage nahe dem Ortszentrum von Nenzing.

Sie besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohn-/Esszimmer, Küche und einem kleinen Bad.

Die Fenster - / Terrassentüren wurden heuer ausgetauscht und der Balkon wird gerade erneuert.

Ebenfalls im Mietpreis enthalten ist ein Abstellraum mit ca. 6 m<sup>2</sup> sowie ein Stellplatz für PKW.

Ein weiterer Stellplatz ist gegen Aufzahlung von 30 €/Monat erhältlich.

Miete kalt 750 € / Monat

Betriebskosten ca. 130 € / Monat

Kaution 2250 €

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Nenzing		
<b>Anzeigen ID</b>	261827		
<b>Wohnfläche</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Anzahl Stockwerke</b>	1	<b>Etage</b>	2. OG

<b>Bautyp</b>	Saniert	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Balkon</b>	15,00 m <sup>2</sup>	<b>Abstellraum</b>	6,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizung</b>	Pellets	<b>Verfügbar ab</b>	Dezember 2024 / Jänner 2025

---

Gesamtbelastung € 880  
Betriebskosten (exkl. MwSt) € 130