

Wunderschöne 3-Zimmer-Maisonettenwohnung in Ludesch



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Marcel Kopf
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Lurabuehel 6, 6833 Klaus
Telefon: +436644998101
Mobile: -
E-Mail: marcelkopf@outlook.com

In einer ruhigen Gegend von Ludesch wird ab 01.01.2025 diese schöne 3-Zimmer-Maisonettenwohnung neu vermietet.

Die Wohnung besteht aus einem großen Wohn- und Essbereich, einem Küchenbereich mit Einbauküche inkl. Elektrogeräten, zwei großen Schlafzimmern in der oberen Etage sowie einem Badezimmer mit WC. Ein Flur mit Einbaugarderobe sowie einem separaten Gäste-WC rundet das Gesamtpaket dieser schöner Wohnung ab.

Die Wohnung verfügt über zwei Balkone von jeweils 8 m².

Im Mietpreis ist ein ca. 8 m² großes Kellerabteil sowie ein Abstellraum mit ca. 5 m² (vor dem PKW-Abstellplatz) beinhaltet.

Ein oder zwei PKW-Abstellplätze können für jeweils EUR 25.- mitgemietet werden.

Die monatlichen Gesamtkosten (inkl. Betriebskosten und 2x Parkplatzmiete) belaufen sich somit auf EUR 1.390.-

Der allg. Fahrradraum mit ca. 18 m² kann selbstverständlich mitbenutzt werden.

Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die täglichen Einrichtungen wie Lebensmittelladen, Bank, Post etc. sind unmittelbar zu Fuß erreichbar.

Bei Interesse können Sie mich gerne telefonisch od. per Mail kontaktieren.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Ludesch		
Anzeigen ID	261841		
Wohnfläche	79 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	2	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Maisonette
Balkon	8,00 m ²	Terrasse	8,00 m ²
Keller	8,00 m ²	Abstellraum	5,00 m ²
Fahrradraum	18,00 m ²	Verfügbar ab	01.01.2025
Parkplatz:	Freiplatz (1)	Carport (1)	

Gesamtbelastung	€ 1.340
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 25
Kaution	€ 5.000