

## PERFEKT ANGEBUNDEN MIT SONNIGER LOGGIA & BLICK INS GRÜNE



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Betterhomes Real GmbH  
Kontakt: Claudia Mitterbauer  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wienerbergstraße 7/Turm D/2.OG, 1100  
Telefon: +43 1 236 87 33 00  
Mobile: +43 670 1919185  
E-Mail:

## PERFEKT ANGEBUNDEN MIT SONNIGER LOGGIA & BLICK INS GRÜNE

Diese helle und freundliche 2-Zimmer-Wohnung hat alles, was es für ein entspanntes Leben in der Stadt braucht. Bestens gelegen sind sämtliche Geschäfte des täglichen Bedarfs fußläufig zu erreichen, Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Badezimmer mit WC und Dusche, moderner Küche, Schlafzimmer und Wohnraum mit Zugang zur sonnigen Loggia. Alle Räume verfügen über ein Fenster. Die nach Westen orientierte Loggia lädt zum Verweilen ein und bietet einen wunderschönen Ausblick ins Grüne. Für zusätzlichen Stauraum sorgt ein zugehöriges Kellerabteil.

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- westseitige Loggia mit Blick ins Grüne
- sämtliche Geschäfte fußläufig erreichbar
- beste Öffi-Anbindung
- hell und freundlich (alle Räume mit Fenster)
- geringe Betriebskosten
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Nichts Passendes gefunden? Über 200 weitere Angebote unter: [www.betterhomes.at](http://www.betterhomes.at) - der Immobilienfairmittler®

Selber eine Immobilie zu vermarkten?

Profitieren Sie von unserem Know-how: <https://www.betterhomes.at/de/profitieren>

Sie möchten eine Immobilie schätzen lassen?  
Erfahren Sie jetzt ihren Wert über unsere Gratis-Schätzung, sofort und unverbindlich!  
<https://www.betterhomes.at/de/knowledge/estimation>

\*\*\* Der Eigentümer wurde aufgefordert, den Energieausweis vorzulegen. \*\*\*

Lage:  
Die Wohnung befindet sich in guter Lage.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Tirol Innsbruck - Stadt, Innsbruck, Auf Anfrage		
<b>Anzeigen ID</b>	261881		
<b>Wohnfläche</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Baujahr</b>	1969	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Balkon</b>	Vorhanden
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Verfügbar ab</b>	01.01.2025
<b>Externe ID</b>	BETTERHOMES_2028008		

---

	Preis auf Anfrage
Provision	3 %