

BAUERNHAUS MIT FANTASTISCHER AUSSICHT



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Egger Immobilien
Kontakt: Thomas Egger
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Klarenbrunnstraße 12
6700 Bludenz
Telefon: 05552 67961
Mobile: 0664 918 47 03
E-Mail: office@egger-immobilien.at

Wir freuen uns, Ihnen dieses einzigartige Bauernhaus in Bludenz-Rungelin anbieten zu können.

Die Liegenschaft befindet sich in herrlicher Hanglage und verfügt über eine schöne Aussicht auf die umliegenden Berge. Das Bauernhaus besteht aus 3 Geschossen und einem angrenzendem Stallgebäude.

Das Grundstück welches zum Haus gehört ist als Baufläche-Mischgebiet gewidmet.

Die Zufahrt erfolgt über die Innergasse welche als öffentliche Zufahrtstraße ausgewiesen ist.

Machen Sie sich selbst ein Bild von dieser einzigartigen Immobilie und vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Sie!

Nebenkosten:

3, 5 % Grunderwerbssteuer

1,1 % Grundbuchseintragung

3,6 % Vermittlungshonorar inkl. Ust.

Vertragserrichtungskosten

Dieses Angebot ist freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten. Des weiteren weisen wir Sie darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt ausschließlich der abgeschlossene Kaufvertrag.

§ 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Innergasse 26		
Anzeigen ID	261974		
Wohnfläche	230 m ²	Grundstücksgröße	1.048 m ²
Zimmer	8	Objektart	Haus
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	31,00 m ²	Heizung	Öl, Zentralheizung, Ofen/Kamin
Verfügbar ab	ab sofort	Externe ID	Egger_2024-274

Kaufpreis € 495.000