

FÜR SONNENANBETER! Charmante 5 - Zimmer - Wohnung in Nüziders



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: iPunkt Immobilien GmbH
Kontakt: Catrin Eller
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Walgaustraße 50, 6719 Bludesch
Telefon: 0699 16335519
Mobile: 4369916332003
E-Mail: c.eller@ipunkt-immobilien.at

Diese großzügige 5-Zimmer Maisonette - Wohnung besticht durch ihre helle und sonnige Ausrichtung sowie den durchdachten Grundriss. Sie befindet sich in einer ruhigen Lage in Nüziders und bietet auf zwei Etagen ein komfortables Wohnanbiete. Ideal für Familien oder Paare, die großzügigen Platz und eine hohe Lebensqualität suchen.

KURZ ZUSAMMENGEFASST:

- 1 Wohnraum
- 1 Essplatz
- 1 Küche
- 1 Bad mit Badewanne
- 1 separates WC
- 3 Schlafzimmer
- 1 großzügiger Eingangsbereich
- 1 Kellerabteil
- 1 Tiefgaragenplatz

LAGE:

Die Wohnanlage liegt in einer bevorzugten, ruhigen Wohngegend mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und alle wichtigen Infrastruktureinrichtungen. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und Freizeitmöglichkeiten sind in wenigen Minuten erreichbar.

..... und der *Ipunkt* dieser Anlage: *Genießen Sie die Wohnqualität am Sonnenhang, und den kurzen Weg ins Städtle Bludenz*

Hinweis: Es besteht ein Naheverhältnis zum Vermieter

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders, Im Hag 43		
Anzeigen ID	262183		
Wohnfläche	99 m ²	Zimmer	5
Anzahl Stockwerke	2	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1992
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Terrasse	9,56 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	01.01.2025	Befristung	3 Jahre
Externe ID	Top 12		

Gesamtbelastung	€ 1.392
Kaution	€ 4.100
Einmalkosten	€ 400