



zur Anzeige

## Wohnhaus mit Wohnanbauten + provisionsfrei +



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

a) Wohnhaus, zweistöckig, mit Keller, Baujahr 1958, umgebaut und generalsaniert 2010; Raumgestaltung: Keller: Abstellraum, Waschküche, Aufenthaltsraum, Vorraum, Heizraum; Erdgeschoss: 2 Zimmer, Badezimmer, Wohnzimmer, Eingangsbereich; b) Anbau: bestehend aus 2 alten Wohngebäuden, zweistöckig, umgebaut und generalsaniert 2008-2013; Raumgestaltung: Westflügel: Erdgeschoss: Badezimmer/WC, 3 Zimmer, Flur, Küche, Wohnzimmer, Eingangsbereich, Terrasse; Obergeschoss: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Zimmer, Badezimmer/WC, Küche, Vorraum; Ostflügel: Erdgeschoss: Carport, Doppelgarage, Technikraum, Garage (3 Stellplätze), Terrasse; Obergeschoss: 3 Zimmer, WC/Eingangsbereich, Abstellraum, Wohnzimmer, Küche, Badezimmer/WC, Vorraum, Flur.

Schätzwert: 756.000 EUR

Geringstes Gebot: 378.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Burgenland Oberpullendorf, Horitschon, Feldgasse  
**Anzeigen ID** 262211  
**Wohnfläche** 388 m<sup>2</sup>      **Grundstücksgröße** 1.511 m<sup>2</sup>  
**Objektart** Haus      **Objekttyp** Mehrfamilienhaus  
**Externe ID** dis\_370190

---

Kaufpreis € 756.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 75.600**  
**Geringstes Gebot: € 378.000**