



zur Anzeige

Einfamilienhaus in neuwertigem Zustand



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das zweigeschossige Einfamilienhaus mit Keller und ausgebautem Dachgeschoss verfügt über einen Anbau, eine Garage (30,80 m²), einen Carport (38,57 m²) und einen beheizbaren Außenpool. Es wurde im Jahr 1951 erbaut und im Rahmen einer umfassenden Sanierung und Erweiterung im Jahr 2020 auf den neuesten Stand gebracht. Die Garage und der Carport wurden 2021 neu gebaut.

Die Raumaufteilung des Hauses ist wie folgt: Im Keller befinden sich ein Vorraum, ein Abstellraum, der Heizraum und zwei Kellerräume mit einer Fläche von insgesamt 53,29 m². Im Erdgeschoss gibt es eine Diele, ein WC, ein Kaminzimmer, ein Zimmer, einen Abstellraum und einen Gang auf einer Fläche von 55,59 m². Der Anbau umfasst eine Wohnküche mit 44,57 m².

Im Obergeschoss des Anbaus befinden sich ein Flur, ein Bad und zwei Zimmer mit einer Fläche von 45,04 m². Das Dachgeschoss verfügt über einen Vorraum, ein Schlafzimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und ein Bad auf einer Fläche von 57,02 m². Das gesamte Haus befindet sich in einem neuwertigen Zustand.

Schätzwert: 550.000 EUR

Geringstes Gebot: 284.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Steiermark Judenburg, Fohnsdorf, Mozartgasse		
Anzeigen ID	262258		
Wohnfläche	202 m ²	Grundstücksgröße	731 m ²
Zimmer	7	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Externe ID	dis_370410

Kaufpreis	€ 550.000
Erklärung Kosten	Vadium: € 56.800
	Geringstes Gebot: € 284.000