



zur Anzeige

## Wohn- und Geschäftshaus mit Balkon und Terrassen



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Mehrfamilienhaus mit Gewerbeeinheiten (9 Wohneinheiten, 2 Büros), 3 Etagen, teilweise Unterkellerung, ausgebauter Dachgeschoss mit Balkonen und Dachterrassen, Baujahr ca. 1900.

Schätzwert: 1.640.000 EUR  
Geringstes Gebot: 820.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Exposé verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 17. Bez. Hernals, Wien, Hernalser Hauptstraße  
**Anzeigen ID** 262263  
**Wohnfläche** 618 m<sup>2</sup> **Grundstücksgröße** 410 m<sup>2</sup>

**Objektart**  
**Externe ID**

Haus  
dis\_370320

**Objekttyp**

Mehrfamilienhaus

---

Kaufpreis  
Erklärung Kosten

€ 1.640.000  
**Vadium: € 164.000**  
**Geringstes Gebot: € 820.000**