

**Werkstatträume/Wohnung + provisionsfrei +**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um Werkstatträume Nummer 46 im Kellergeschoss, die derzeit als Wohnung genutzt werden. Die Räumlichkeiten umfassen einen Eingangsbereich, zwei Lagerräume, ein Badezimmer, eine Toilette und zwei Zimmer. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1900.

Schätzwert: 147.000 EUR  
Geringstes Gebot: 73.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 16. Bez. Ottakring, Wien 16. Bezirk Ottakring, Klausgasse  
**Anzeigen ID** 262265

<b>Wohnfläche</b>	78 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objektyp</b>	Souterrain
<b>Externe ID</b>	dis_370600		

---

Kaufpreis € 147.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 14.700**  
**Geringstes Gebot: € 73.500**