

"ohne Provision" Erstbezug! 3 Zimmer Wohnung im Erdgeschoss



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

ERSTBEZUG!

Diese großzügige Mietwohnung mit einer Wohnfläche von 82,73 m² bietet Ihnen den idealen Rückzugsort in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage. Die Wohnung verfügt über insgesamt drei lichtdurchflutete Zimmer, die Ihnen ausreichend Platz zum Entspannen und Leben bieten. Mit einem modernen Bad, das mit einer Dusche ausgestattet ist, und einer voll ausgestatteten Küche, sind Sie ideal für den Alltag gerüstet. Der Wohnbereich ist mit einer Kombination aus Fliesen und hochwertigem Vinyl ausgestattet, was für eine ansprechende Optik und ein angenehmes Wohnklima sorgt. Die Zentralheizung gewährleistet eine angenehme Wärme, besonders in den kälteren Monaten. Darüber hinaus steht Ihnen ein Parkplatz zur Verfügung, was Ihnen eine bequeme Möglichkeit bietet, Ihr Fahrzeug abzustellen. Die Lage in Feldkirch ist besonders attraktiv: Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsanbindungen sind nur einen kurzen Fußweg entfernt. Die Umgebung bietet zudem zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, wie Wander- und Radwege in der herrlichen Natur Vorarlbergs.

Aufteilung: Eingangsbereich, Wohn/Esszimmer mit Küche, 2 Schlafzimmer, Dusche/WC

Kaution: 2 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Egelseestraße

Anzeigen ID	262385	Zimmer	3
Wohnfläche	82.73 m ²	Bauweise	Massiv
Etage	Erdgeschoss	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Heizung	Gas, Zentralheizung
Badezimmer	1	Befristung	nach Vereinbarung
Verfügbar ab	ab sofort möglich	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1,80 kwh/m ² a
Heizwärmebedarf (HWB)	120 kwh/m ² a		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 1.300
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 190,28
Mehrwertsteuer	€ 100,89
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.109,72
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.008,83