ländleimmo.at
Eine Marke von russmedia

Sonnenterrasse und Gartenglück – Ein Ort für die ganze Familie

zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Philipp Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	+43 664 88 49 54 07
E-Mail:	p.feurstein@remax-immowest.at

Baujahr musste aufgrund des Alters geschätzt werden
Zentrale Lage
Gute Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel
Schulen und Kindergärten in unmittelbarer Nähe
2 Balkone
Großzügiger Garten
Gemütliche Terrasse
Parkplätze
Keller ca. 81 m² (inkl. Garage)

Dieses charmante Einfamilienhaus bietet Ihnen nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch ein ideales Umfeld für Familie und Beruf. In unmittelbarer Nähe finden Sie diverse Geschäfts- und Dienstleistungsflächen sowie eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. Schulen und Kindergärten sind ebenfalls nur wenige Minuten entfernt.
Das Haus überzeugt mit zwei Balkonen, einem großzügigen Garten und einer gemütlichen Terrasse – ideale Rückzugsorte zum Entspannen.
Ein weiterer Pluspunkt: Ein 81 m² großer Keller bietet Ihnen viel Stauraum und zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten.
Praktische Parkmöglichkeiten sind ebenfalls vorhanden, sowohl durch eigene Parkplätze als auch eine Garage.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Bahnhofstraße 1

Anzeigen ID	262396		
Wohnfläche	164 m²	**Grundstücksgröße**	1.013 m²
Zimmer	8	**Baujahr**	1937
Bauweise	Holz	**Objektart**	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	**Keller**	81,00 m²
Heizung	Öl, Holz	**Heizwärmebedarf (HWB)**	205.00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	F	**Externe ID**	Remax_5716

	Preis auf Anfrage
Provision	3%