



zur Anzeige

## Attraktive 2-Zimmer Wohnung in Feldkirch - Gisingen



### Kontaktinformationen

Firma: Vreal Immobilienservice GmbH  
Kontakt: Tanja Moosmann  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Schwefel 87a, 6850 Dornbirn  
Telefon: +43 660 8693341  
Mobile: -  
E-Mail: tanja.moosmann@v-real.at

Diese schöne Wohnung mit optimaler Raumeinteilung kann ab sofort oder nach Vereinbarung bezogen werden.

Ausgestattet mit einer geräumigen Einbauküche, Bad mit Wanne und WC, Wohnraum, Schlafzimmer und Kellerabteil bietet das Apartment Wohlfühlkomfort für Singles oder Paare. Ein PKW Abstellplatz ist im Preis inbegriffen.

Bei den Fotos handelt es sich um ein gleichwertiges Vergleichsobjekt. Die Wohnung ist derzeit in Sanierung und wird ohne Mobilar angeboten.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stehen gerne für Fragen und zur Vereinbarung von Besichtigungen zur Verfügung.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://vreal-immobilienservice.service.immo/registrieren/de) - <https://vreal-immobilienservice.service.immo/registrieren/de>

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.000m  
Krankenhaus <4.000m

### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.000m  
Höhere Schule <2.500m  
Universität <3.500m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <2.000m

### Sonstige

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <1.000m  
Polizei <3.500m

### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <1.500m  
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

### Lage:

Die Wohnanlage liegt in in zentraler, ruhiger Lage mit optimaler Verkehrsanbindung. Naturliebhaber erfreuen sich am angrenzenden Erholungsgebiet Rüttenen beim Wandern, Radfahren oder Schwimmen an den nahegelegenen Baggerlöchern in Brederis.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch,		
<b>Anzeigen ID</b>	262401		
<b>Wohnfläche</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	EG
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Verfügbar ab</b>	sofort	<b>Externe ID</b>	justimmo_385359_8197/74
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

Gesamtbelastung	€ 890
Netto-Kaltmiete	€ 672,73
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 150
Kautions	€ 2.700
	2.700,00 €
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.