

2.500 m² Grundstück in Lustenau – Perfekte Lage für Ihre Bauvorhaben



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Ralph Moser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau
Telefon: +43 5577 / 83 111
Mobile: +43 664 924 26 75
E-Mail: ralph.moser@realbuerohagen.at

2.500 m² Grundstück in Lustenau – Perfekte Lage für Ihre Bauvorhaben

Zum Verkauf steht ein großzügiges, unbebautes Grundstück mit einer Fläche von 2500 m² in Lustenau, das aufgrund seiner hervorragenden Lage besonders attraktiv ist. Das Grundstück befindet sich in einer frequentierten Lage, die eine hohe Sichtbarkeit und eine sehr gute Anbindung an den Verkehr bietet – ideal für verdichteten Wohnbau (Wohnanlage) oder ein Wohn- und Geschäftshaus.

Derzeit ist das Grundstück noch nicht gewidmet, jedoch wurde in Rücksprache mit der Gemeinde Lustenau bestätigt, dass eine Widmung bei entsprechender Planung voraussichtlich in kurzer Zeit möglich ist.

Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns – eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihr Ansprechpartner:

Ralph Moser (Tel. 05577/83 111-20) oder

Sonstige Auslagen:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% USt.) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Bahnhofstraße		
Anzeigen ID	262452		
Grundstücksgröße	2.500 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Allgemein	Externe ID	REALBURO_Hagen5720

Kaufpreis € 2.125.000

Provision 3 % zzgl. 20% USt.