

Lustenau Beste Wohnlage - schönes, sonniges Baugrundstück zu verkaufen (teilbar)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Thomas Jäger
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau
Telefon: +43 5577 / 83 111
Mobile: -
E-Mail: thomas.jaeger@realbuerohagen.at

Traumhaftes Grundstück in Lustenau - beste Wohnlage

Das Grundstück am Bettleweg in Lustenau bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für all jene, die von einem individuellen Neubauprojekt träumen oder in eine aufstrebende Region investieren möchten. Das Grundstück ist teilbar!

Highlights:

- Baureif erschlossen
- perfekte Ausrichtung
- Ruhige Wohngegend, perfekt für Familien.
- Kindergärten, Schulen und Spielplätze in unmittelbarer Nähe.
- schneller Anbindung ans Zentrum von Lustenau und das Umland.
- Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten
- Auch für eine verdichtete Bauweise bestens geeignet

Das unbebaute Grundstück bietet Ihnen die Möglichkeit, ein Bauprojekt ganz nach Ihren Vorstellungen zu realisieren. Ob als privates Wohnhaus, Doppelhaus, Reihenhaus oder als Bauprojekt mit Renditepotenzial – die ausgezeichnete Lage und die Fläche von ca. 1.000 m² lassen keine Wünsche offen.

Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns – eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihr Ansprechpartner:

Thomas Jäger (Tel. 05577/83 111) oder

Sonstige Auslagen:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% USt.) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

| | | | |
|---|--|-------------------|--------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Bettleweg | | |
| Anzeigen ID | 262467 | Objektart | Grundstück |
| Grundstücksgröße | 1.000 m ² | Externe ID | REALBURO_Hagen5726 |
| Objekttyp | Baugrundstück | | |

Kaufpreis € 760.000