



zur Anzeige

Schöne 2-Zimmer-Wohnung | Balkon | Götzis



Kontaktinformationen

Firma:	Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt:	Marco Troy
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Im Buch 6 6840 Götzis
Telefon:	+43 5523 90533
Mobile:	+43 660 3473987
E-Mail:	marco@immo-agentur.com

Schöne 2-Zimmerwohnung mit Balkon in Götzis zu vermieten, Top 5

Das Objekt welches sich in der Montfortstraße befindet, überzeugt mit einer super Lage und tollen Infrastruktur. Von hier aus erreichen Sie problemlos diverse Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen uvm. Außerdem erreichen Sie in wenigen Gehminuten den Garnmarkt im Herzen von Götzis. Hier finden Sie eine wunderbare Einkaufsstraße mit vielen verschiedenen Geschäften vor.

Die Wohnung befindet sich in einer Kleinwohnanlage mit 6 Wohnungen und verfügt über einen schönen Balkon.

Die Liegenschaft ist folgendermaßen aufgeteilt:

- Wohn-/Essbereich mit integrierter Einbauküche
- Schlafzimmer
- Badezimmer
- Abstellraum
- Balkon

Die Wohnung punktet mit einer idealen Raumaufteilung. Neben der praktischen Fußbodenheizung, welche sich durch die Wohnung zieht, sind hochwertige Fenster von der Firma ZECH verbaut worden. Diese sorgen zusätzlich für eine sehr gute Isolierung.

Miete:

Wohnung: EUR 995,00

Carport: EUR 65,00

Gesamtmiete: EUR 1.060,00

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Am besten machen Sie sich selbst ein Bild dieser wunderbaren Wohnung und melden sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Am besten machen Sie sich selber ein Bild dieser wunderschönen Wohnung und melden Sie sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Einmalkosten:

Maklerhonorar:

Kaution: 3 BMM

Vertragserrichtungsgeld: EUR 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Lage:

Sonnige Lage, Wohngebiet, Toplage

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Montfortstraße 17a/5		
Anzeigen ID	262471		
Wohnfläche	52 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2001
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Heizung	Gas, Zentralheizung, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	01.01.2025
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_3650
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung € 995

Kaution 3BMM