

Idyllisches Grundstück mit Bergblick in Nüziders, Vorarlberg



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Johannes Breuss
Adresse: Marktstrasse 38
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 650 3243 996
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Idyllisches Grundstück mit Bergblick in Nüziders, Vorarlberg

Willkommen in Ihrem Traumhaus in Nüziders, Vorarlberg! Dieses atemberaubende Grundstück mit Baugrund bietet Ihnen die perfekte Möglichkeit, Ihr eigenes Eigenheim zu verwirklichen. Mit einer Fläche von 549m² und einem Kaufpreis von 450.000,00 € ist dieses Angebot unschlagbar.

Das Grundstück befindet sich in einer der begehrtesten Lagen in Nüziders und bietet Ihnen einen atemberaubenden Bergblick. Stellen Sie sich vor, jeden Morgen von der Sonne geweckt zu werden und auf die majestätischen Berge zu blicken. Oder genießen Sie die Ruhe und Schönheit der Natur, während Sie auf Ihrer Terrasse entspannen.

Das Grundstück bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr Traumhaus nach Ihren individuellen Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Mit einer Fläche von 549m² haben Sie ausreichend Platz für Ihr eigenes Paradies. Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf und gestalten Sie Ihr Traumhaus nach Ihren Wünschen und Vorstellungen.

Neben der atemberaubenden Lage und dem Bergblick bietet dieses Grundstück auch eine ausgezeichnete Infrastruktur. Geschäfte, Schulen, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe und ermöglichen Ihnen ein komfortables Leben in Nüziders. Die Stadt Bregenz ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet Ihnen ein breites Angebot an Freizeitmöglichkeiten und kulturellen Veranstaltungen.

Nüziders ist eine charmante Gemeinde in Vorarlberg, die für ihre malerische Landschaft und ihre freundliche Gemeinschaft bekannt ist. Hier können Sie das Beste aus beiden Welten genießen - die Ruhe und Schönheit der Natur und die Annehmlichkeiten einer modernen Stadt.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, Ihr eigenes Traumhaus in Nüziders zu verwirklichen. Investieren Sie in Ihre Zukunft und genießen Sie die Vorzüge des Landlebens in Vorarlberg. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Termin für eine Besichtigung zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen bei der Erfüllung Ihres Traums vom Eigenheim zu helfen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <500m

Post <1.500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Das Grundstück ist ein Baugrund für ein Eigenheim und hat eine Gesamtfläche von ca. 500m². Es liegt in einem Wohngebiet, das von Einfamilienhäusern geprägt ist und ist von einer grünen Umgebung umgeben. Der nächste Supermarkt und andere Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Nüziders

Anzeigen ID	262519		
Grundstücksgröße	549 m ²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objekttyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	ab sofort	Externe ID	justimmo_374128_5360/438

Kaufpreis € 450.000

Erklärung Kosten

Grunderwerbssteuer: 3.5%
Grundbucheintragung: 1.1%