

## Einfamilienhaus mit Garage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweistöckiges Einfamilienhaus mit Keller und einer Wohnfläche von 168 Quadratmetern sowie einer Nutzfläche von 82 Quadratmetern, inklusive Garage. Es wurde Ende der 1950er Jahre erbaut und verfügt über folgende Raumaufteilung: Im Keller befinden sich ein Vorraum, Lagerräume für Heizmaterial und Gemüse, ein Bastelraum sowie ein weiterer Raum mit insgesamt 82,52 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es Vorraum, ein WC, eine Wohnküche und ein Schlafzimmer auf insgesamt 50,36 Quadratmetern. Zusätzlich gibt es ein Geschäftslokal mit 33,73 Quadratmetern.

Schätzwert: 395.200 EUR

Geringstes Gebot: 395.200 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Linz - Land, Traun, Siebenbürgerstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	264170		
<b>Wohnfläche</b>	168 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.041 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	2	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_621610

---

Kaufpreis	€ 395.200
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 39.520</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 395.200</b>