



zur Anzeige

## 3-Zimmer-Wohnung mit 2 Terrassen



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)512 - 38 40 06  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung mit der Nummer 9 im vierten Stock verfügt über eine Wohnfläche von 68,10 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem Eingangsbereich mit einer kleinen Küche, drei Zimmern, einem Duschbad/WC und zwei Terrassen (eine zum Hof und eine zur Straße). Zusätzlich gehört ein Kellerraum dazu. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1959 und die Wohnung befindet sich in einem guten Zustand.

Schätzwert: 236.000 EUR  
Geringstes Gebot: 188.800 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 12. Bez. Meidling, Wien 12. Bezirk Meidling, Hetzendorfer Straße

<b>Anzeigen ID</b>	264232		
<b>Wohnfläche</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	4.781 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Externe ID</b>	dis_621150

---

Kaufpreis	€ 236.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 23.600</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 188.800</b>