

## Maisonette-Wohnung mit Stellplatz



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Maisonettewohnung Nummer 18 mit einer Wohnfläche von 70,46 Quadratmetern im OG und DG, mit einem Abstellraum im Nebengebäude (7,09 Quadratmeter Nutzfläche) und einem Parkplatz Nummer 18 im Carport (11,99 Quadratmeter Nutzfläche). Baujahr zwischen 1992 und 1994, Gasheizung wurde 2019 erneuert.

#### Raumaufteilung:

- Obergeschoss: Gäste-WC, Eingangsbereich, Küche, Abstellraum, Wohn- und Esszimmer, Veranda (insgesamt 39,77 Quadratmeter)
- Dachgeschoss: Flur, Badezimmer, 2 Schlafzimmer (insgesamt 30,69 Quadratmeter)

Schätzwert: 258.000 EUR

Geringstes Gebot: 129.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)557 - 43 12 01, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)557 - 43 12 01 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Gaißau, Ofenstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	264315		
<b>Wohnfläche</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	3.082 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objekttyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_621651

---

Kaufpreis	€ 258.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 25.800</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 129.000</b>