

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung in Lustenau zu mieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Christoph Geringer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 004366488791340
Mobile: -
E-Mail: geringer@immo7team.at

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung zu mieten - Ihr neues Zuhause in Lustenau

83 m² Wohnfläche in historisch charmantem Haus
praktischer Grundriss
20 m² großzügiger Balkon
im ersten Obergeschoss
nur drei Wohneinheiten
modernisierter Altbau
ruhige und sonnige Lage
zentrumstnah, alles für den täglichen Bedarf ist fußläufig erreichbar
grenznah mit besten Verkehrsanbindungen
verfügbar ab 1. Jänner 2025

Betriebskosten: € 220,-
Nettomiete: € 940,-
Bruttomiete: € 1.140,-

Nebenkostenübersicht:
Keine Vermittlungsprovision
Vertragserrichtungskosten
Kautionszahlung 3 Bruttomonatsmieten, Bankgarantie oder bar

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposee ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau,		
Anzeigen ID	264376		
Wohnfläche	83 m ²	Zimmer	3
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	20,00 m ²
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.01.2025
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Immoteam7_2209
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.140
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 200
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.140