

Götzis Zentrum: 2-Zimmer-Wohnung mit besonderem Flair inkl. Tiefgaragenplatz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immobilien Investment & Management IIM GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A, 6890 Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer Wohnanlage mitten in Götzis und bietet mit Loggia, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

Direkt am Garnmarkt ist die Wohnung in unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Cafés und öffentlichen Bushaltestellen optimal gelegen.

Mit einem offen gestalteten Wohn- Esszimmer, separater Küche, Schlafzimmer und Badezimmer mit Badewanne und WC ist die Wohnung praktisch eingeteilt. Das Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Miete kalt: € 910,00 inkl. Tiefgaragenplatz

Betriebskosten: € 235,00

Miete warm: € 1.145,00 inkl. Tiefgaragenplatz

Mietvertragskosten einmalig: € 300

Kaution: € 4.000 in Bar

| | | | |
|---|---|------------------------------|-------------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Im Buch 1 | | |
| Anzeigen ID | 264422 | | |
| Wohnfläche | 62 m ² | Bautyp | Gebraucht |
| Baujahr | 1992 | Bauweise | Massiv |
| Objektart | Wohnung | Objekttyp | Allgemein |
| Loggia | 3,00 m ² | Keller | 5,00 m ² |
| Abstellraum | 2 m ² | Fahrradraum | 20 m ² |
| Verfügbar ab | 15.12.24 | Heizwärmebedarf (HWB) | 88 kwh/m ² a |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage (1) | | |

| | |
|-----------------------------|---------|
| Gesamtbelastung | € 1.145 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 235 |
| Miete (exkl. MwSt.) | € 910 |
| Kaution | € 4.000 |
| Einmalkosten | € 300 |