



zur Anzeige

Grosses Haus für Familien in Lustenau!



Kontaktinformationen

Firma: Andreas Hofer Immobilien GmbH
Kontakt: Bettina Lydia Engelhardt
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Pontenstrasse 24a, 6890 Lustenau
Telefon: 0043 5577 93080
Mobile: 0043 676 843115205
E-Mail: b.engelhardt@ah.at

Grosses Haus mit Terrassen - ideal für Familien! Einteilung EG: Flur, Garderobe, Badezimmer mit Dusche und WC, Koch-/Ess-/Wohnbereich, Abstellraum Einteilung OG: Flur, Badezimmer mit Dusche und WC, 3 Schlafzimmer, Büro oder Gästezimmer UG Keller: Flur, Heizkeller, Waschküche Hinweis für Bewerber: Max. 5 Personen Aufrechtes Arbeitsverhältnis Einwandfreier Leumund

Lage:

Zentrale und doch ruhige Lage. Nur in wenige Gehminuten vom Blauen Platz entfernt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Jahnstrasse		
Anzeigen ID	264681	Zimmer	6
Wohnfläche	140 m ²	Baujahr	1963
Bautyp	Gebraucht	Objekttyp	Einfamilienhaus
Objektart	Haus	Heizung	Öl, Zentralheizung
Terrasse	Vorhanden	Gesamtanzahl Stellplätze	3
Verfügbar ab	Ab sofort		

Heizwärmebedarf (HWB)	134.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	2.17 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	D
Externe ID	Andreas_Hoferah-immo-1206		
Parkplatz:	Freiplatz (3)		

Gesamtbelastung	€ 1.944
Netto-Kaltmiete	€ 1.540
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 250
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.944
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.540
Erklärung Kosten	€ 5.700 Kautiön (Bankgarantie, Überweisung)