

Bauplatz für Einfamilienhaus in naturnaher Lage mit top Infrastruktur



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Carmen Gratwohl
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: carmen.gratwohl@raiba.at

Bauplatz für Einfamilienhaus in naturnaher Lage mit top Infrastruktur

Der Bauplatz mit **377 m²** befindet sich in einer ruhigen, idyllischen Lage in **Hohenems**, in der umliegenden Nachbarschaft befinden sich gepflegte Häuser und Grünflächen.

Spaziergänge und Wanderungen sind direkt von zu Hause aus möglich, dennoch ist das **Zentrum** mit allen Annehmlichkeiten des städtischen Lebens **nur ca. 1,3 km entfernt**.

Die notwendigen **Anschlüsse für Wasser, Kanal, Strom, Gas** und **A1** befinden sich in der unmittelbaren **Umgebung**, die Hausanschlusskosten sind vom Käufer zu tragen.

Ein **Bebauungsvorschlag** der Firma **ELK** ist vorhanden.

Interessiert? Wir freuen uns über Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems		
Anzeigen ID	264691		
Grundstücksgröße	377 m ²	Etage	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Externe ID	52851_0020000758		

Kaufpreis € 284.000