



zur Anzeige

Modernes Denkmal mit Dachterrasse und Lift



Kontaktinformationen

Firma: MATTHIAS HARTINGER
IMMOBILIEN E&H Immobilien
GmbH

Kontakt:

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kornmarktstraße 2
6900 Bregenz

Telefon: +43 5574 580 68

Mobile: -

E-Mail: office@matthiashartingerimmo.com

Geschichte erwacht in der Gegenwart. Zum Verkauf steht das gesamte, zweigeschossige Dachgeschoss des Wohnhauses Matt zwischen Kreuzgasse und Hirschgraben, direkt über den Dächern der Altstadt Feldkirch.?

Derzeit stellt sich das Objekt als „Edelrohbau“ dar und kann so ganz nach Ihren eigenen Wünschen und Vorstellungen weiterentwickelt werden.?

?

Zur Kreuzgasse hin öffnet sich die Fußgängerzone Richtung Marktplatz, auf der Seite Hirschgraben befinden sich die private Doppelgarage und – direkt darunter – das aus dem Mittelalter stammende Kellergewölbe.?

?

Einzigartig und exklusiv gestaltet sich die Penthouse-Wohnung Matt auch in ihrer Größe – ihr Gesamtvolumen umfasst sage und schreibe rund 500 Quadratmeter.?

?

Ob volle Quadratmeteranzahl für sich alleine oder als „nah beieinander und trotz alledem privat für sich“, für die ganze Familie – alles ist möglich.?

?

Die Lage und Exklusivität dieser seltenen Immobilie sowie das „Mehr“ an Möglichkeiten lässt das Penthouse Matt zu einem wahren Schatz unter den städtischen Immobilien werden – Einzigartigkeit garantiert.?

Lage:

Die Stadtmitte von Feldkirch, ist ein malerisches Zentrum, das altes Flair mit modernem Leben vereint. Gelegen in Vorarlberg, nahe der Grenze zu Liechtenstein und der Schweiz, zieht die Altstadt Besucher mit ihren gut erhaltenen mittelalterlichen Gebäuden, engen Gassen und charmanten Plätzen an.

Man findet hier nicht nur historische Sehenswürdigkeiten, sondern auch moderne Boutiquen, Kunstgalerien und ein breites gastronomisches Angebot. Die Mischung aus Tradition und Moderne macht Feldkirchs Zentrum zu einem einzigartigen Anziehungspunkt, das zu einem entspannten Rundgang oder einem gemütlichen Aufenthalt einlädt.

Öffentliche Verkehrsmittel wie Busse und Regionalbahnen sowie die A14, sorgen für eine gute Erreichbarkeit der Vororte und umliegenden Gemeinden. Es gibt zudem zahlreiche Parkmöglichkeiten am Stadtrand und in Parkhäusern, was die Anreise mit dem Auto erleichtert.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	264730		
Wohnfläche	191 m ²	Zimmer	5
Baujahr	1697	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Penthousewohnung	Balkon	73,00 m ²
Keller	17,00 m ²	Externe ID	MHI-2024-00238

	Preis auf Anfrage
Provision	Die Maklercourtage bezahlt der Abgeber.