

## Provisionsfreie Produktionsfläche, Atelier, Lager und Büro



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Tiberius Immobilien GmbH  
Kontakt: Tiberius Immobilien GmbH Martina Breuss  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Straßenhäuser 32 a, 6842 Koblach  
Telefon: 06642216182  
Mobile: 0664 / 422 25 44  
E-Mail: emspark-verwaltung@gmx.at

Willkommen in diesem attraktiven Geschäftslokal in Hohenems, das derzeit zur Miete angeboten wird. Das Gewerbliche Immobilie befindet sich in einem Gebrauchtgebäude in der Kaiser-Franz-Josef Strasse 61 und bietet eine Gesamtfläche von 37 Quadratmetern.

Das Geschäftslokal verfügt über ein einladendes Interieur, das sich ideal für verschiedene Geschäftszwecke eignet. Die Räumlichkeiten sind gut beleuchtet und bieten ausreichend Platz für die Präsentation von Waren oder die Einrichtung von Büroflächen. Darüber hinaus gibt es Parkmöglichkeiten direkt vor Ort, um Kunden einen bequemen Zugang zu ermöglichen.

Die Umgebung des Geschäftslokals bietet eine lebendige Atmosphäre mit einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants und anderen lokalen Annehmlichkeiten. Die zentrale Lage in Hohenems macht es zu einem attraktiven Standort für Unternehmen, die auf eine gute Sichtbarkeit und Erreichbarkeit angewiesen sind.

Interessenten haben die Möglichkeit, dieses Geschäftslokal zu mieten und von den vielfältigen Möglichkeiten zu profitieren, die es bietet. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihnen bei der Realisierung Ihrer Geschäftspläne zu helfen.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Kaiser-Franz-Josef Strasse 61

<b>Anzeigen ID</b>	264743		
<b>Nutzfläche</b>	37 m²	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objektyp</b>	Geschäftslokal
<b>Heizung</b>	Pellets, Solar	<b>Verfügbar ab</b>	sofort
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

	Preis auf Anfrage
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 640,8
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 168