



zur Anzeige

4-Zi.-Dachgeschosswohnung mit überragendem Blick auf das Rheintal und den Vorderwald



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
 Kontakt: Lukas Plankensteiner
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
 Telefon: +43 5574 / 53434
 Mobile: +43 664 88 49 5406
 E-Mail: l.plankensteiner@remax-immowest.at

Haupt- oder Ferienwohnsitz
 Großzügiger Wohn-Essbereich mit traumhafter Aussicht
 Sonnige Südausrichtung - unverbaubar
 Teilüberdachter Balkon mit Markiese
 Zwei separate Abstellräume und separates WC
 Zahlreiche Wanderwege in unmittelbarer Nähe
 Bregenz binnen 5 Autominuten erreichbar
 1 TG-Platz inklusive
 Fassadensanierung im Frühjahr geplant

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Fluh, Fluh 11b		
Anzeigen ID	264746	Zimmer	4
Wohnfläche	96.89 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1997	Badezimmer	1
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Keller	5,79 m ²
Terrasse	5,79 m ²	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizung	Fernwärme		

**Heizwärmebedarf
(HWB)** 84.00 kwh/m²a

Externe ID Remax_5739
Parkplatz: (Tief-)Garage

**Klasse
Heizwärmebedarf
(Klasse HWB)** C

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 330,63
Provision	3%