

Helle 2-Zimmerwohnung mit Wintergarten in zentrumsnähe



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hypo Immobilien & Leasing GmbH
Kontakt: Patricia Ellensohn
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Poststraße 11, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 50 414
Mobile: -
E-Mail: patricia.ellensohn@hypo-il.at

Helle 2-Zimmerwohnung mit Wintergarten in zentrumsnähe

In zentrumsnaher Lage von Dornbirn wird diese helle 2-Zimmerwohnung in einem ruhigen Haus vermietet.

Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein helles Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche, ein Schlafzimmer, ein großzügiges Badezimmer mit Dusche, WC, Waschmaschinenanschluss und Fenster ins Freie sowie über einen praktischen Abstellraum. Die Einbauküche inklusive Elektrogeräten wird noch erneuert.

Ein Highlight dieser Wohnung ist der sonnige, beheizte Wintergarten, der Ihnen das ganze Jahr über einen gemütlichen Platz zum Verweilen bietet. Zudem runden ein Kellerabteil sowie ein Tiefgaragenplatz die Wohnung perfekt ab.

Profitieren Sie von der traumhaften Lage, die Wohnung ist ruhig gelegen, dennoch ist der Markplatz Dornbirn mit sämtlichen Einrichtungen des täglichen Bedarfs in wenigen Gehminuten erreichbar. Zudem sind die Anbindungen an das öffentliche Verkehrsnetz in kurzer Zeit zu Fuß erreichbar. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, gerne beraten wir Sie persönlich!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn,		
Anzeigen ID	264824		
Wohnfläche	59 m ²	Zimmer	2
Baujahr	1991	Objektart	Wohnung

Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas, Zentralheizung	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	68,00 kwh/m ² a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	TopReal_670/02131		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Gesamtbelastung	€ 970
Netto-Kaltmiete	€ 688,89
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 176,85
Mehrwertsteuer	€ 104,26
Kaution	€ 3.000
Provision	0BMM