

## Perfektes, ehrwürdiges Haus zum Geldverdienen - Zins & Renditeobjekt in Bürs



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
 Kontakt: Reinhard Götze  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach  
 Telefon: +43 5574 / 53434  
 Mobile: +43 664 44 37 058  
 E-Mail: goetze@remax-immowest.at

Interessante Rendite  
 Zins und Renditeobjekt  
 Zentrale Lage  
 Zwei Geschäftslokale, Fitnessstudio, Bäckerei (Gesamtfläche 225m<sup>2</sup>)  
 Großer Keller sowie ein Weinkeller  
 Acht charmante Wohnungen, davon sind derzeit 7 belegt  
 Die leerstehende Wohnung wird momentan renoviert  
 Siebzehn Parkplätze vorhanden

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Bürs, Hauptstraße 42		
<b>Anzeigen ID</b>	265003	<b>Grundstücksgröße</b>	890 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Baujahr</b>	1950	<b>Keller</b>	185,00 m <sup>2</sup>
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	17
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	B
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	49.00 kwh/m <sup>2</sup> a		

**Externe ID**

Remax\_5798

**Parkplatz:**

Freiplatz (17)

---

Provision

Preis auf Anfrage

3 %