



Untermieter*innen für Gemeinschaftsbüroräumlichkeiten gesucht



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Rhomberg Bau GmbH
Kontakt: Paul Rasper
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mariahilfstraße 29, 6900 Bregenz
Telefon: +43 664 6297110
Mobile: -
E-Mail: paul.rasper@rhomberg.com

Untermieter*innen für Gemeinschaftsbüroräumlichkeiten gesucht

ca. 203m² Bürofläche direkt am Hauptbahnhof

Wir suchen ab sofort neue Untermieter*innen für unsere Büroräumlichkeiten im 10. Bezirk.

Gelegen in der Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 13A/3 im 10. Bezirk am Hauptbahnhof, mit perfekter öffentlicher Verkehrsanbindung und umgeben von vielen Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten vermieten wir einen Teil unserer Büroräumlichkeiten im 3.OG. Im Erdgeschoss des Hauses selbst befindet sich Vapiano.

In der benachbarten Tiefgarage stehen ausreichend Stellplätze – sowohl für PKW als auch für Zweiradfahrzeuge – zur Anmietung zur Verfügung.

Der verfügbare Büroraum hat ca. 200 m² und bietet Platz für max. 15 Schreibtische. Zusätzlich gibt es einen gemeinsamen Besprechungsraum und eine Küche sowie Lagermöglichkeit (auf Anfrage)

Die Büroräumlichkeiten sind hell und modern. Das Büro ist voll ausgestattet. Optional können auch bestehende Büromöbel dazu gemietet werden.

Ausstattung:

- Markenausstattung: Schreibtische teilweise höhenverstellbar, Stühle, Beleuchtungskörper, Stauraum, Schränke
- separates Besprechungszimmer mit Microsoft Surface Hub (gemeinsame Nutzung)
- Inkl. Internet, Strom, Reinigung, Verpflegung (Kaffee & Obst)
- Lager

Bauliche Ausstattung:

- individuell steuerbare Fan Coils zur Beheizung und Kühlung der Räume
- vollausgestattete Küche
- hochwertig gestaltete Sanitärräume
- Doppelboden

Anbindung:

Durch den unmittelbar vor der Tür liegenden Hauptbahnhof ist man hier perfekt an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden:

Über die Autobahn in kürzester Zeit am Flughafen!

Unter folgenden Link können Sie die Büroräumlichkeiten virtuell durchlaufen:

<https://my.matterport.com/show/?m=bCU3G1vLFL7>

Besichtigungen sind jederzeit möglich.

Bei Interesse E-Mail an oder

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Wien 10. Bez. Favoriten, Wien 10. Bezirk Favoriten, Gertrude-Fröhlich-Sandner-Straße 13		
Anzeigen ID	265476		
Nutzfläche	200 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2018	Objektart	Gewerblich
Objektyp	Büro / Ordination	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fernwärme	Externe ID	rbgiw__f36393c2-6e1b-4eeb-a82d-0417e07be910

Preis auf Anfrage