

## 3 Zimmer-Wohnung | Feldkirch | Balkon



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH  
Kontakt: Andreas Hagspiel  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Im Buch 6, 6840 Gotzis  
Telefon: +43 5523 90533  
Mobile: +43 664 159 6445  
E-Mail: andreas@immo-agentur.com

### 3 Zimmer-Wohnung | Feldkirch | Balkon

Die großzügigen Fensterflächen sorgen dafür, dass die Wohnung von Tageslicht durchflutet wird, was ein helles und angenehmes Raumgefühl schafft.

Die gesamte Wohnung wurde frisch gestrichen und mit einem neuen Boden ausgestattet, wodurch sie in modernem Glanz erstrahlt.

Das Objekt befindet sich in der Quellengasse und überzeugt durch seine zentrale Lage sowie eine hervorragende Infrastruktur.

Die Wohnanlage liegt in einem schönen Wohngebiet von Feldkirch und bietet ein sonniges, entspanntes Wohnambiente. Die grüne Umgebung, der Balkon und gepflegte Grünflächen laden zum Verweilen ein. Zudem steht ein Kinderspielplatz in der allgemeinen Außenanlage zur Verfügung.

Die nächste Bahnlinie ist bequem zu Fuß erreichbar, und alle Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Wohnfläche: 66 m<sup>2</sup>

Eingangsbereich  
Wohn- und Essbereich

Schlafzimmer 1  
Schlafzimmer 2  
Küche mit Nische  
Badezimmer  
Separates WC  
Balkon

Haben Sie Interesse an dieser Wohnung? Vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin, um sich selbst von den Vorzügen dieses Objekts zu überzeugen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Einmalkosten:  
Kautions: 3 BMM  
Vertragserstellungsgebühr: EUR 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Quellengasse 8b/13		
<b>Anzeigen ID</b>	265706		
<b>Wohnfläche</b>	66 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	3
<b>Bautyp</b>	Saniert	<b>Baujahr</b>	1994
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Balkon</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1	<b>Externe ID</b>	Agentur_3672
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Gesamtbelastung € 995