

Alpine Auszeit im Montafon – Ferienwohnung in Gargellen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Christoph Geringer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 004366488791340
Mobile: -
E-Mail: geringer@immoteam7.at

Alpine Auszeit im Montafon – Ferienwohnung in Gargellen

Gargellen - Rückzugsort in den Vorarlberger Alpen
auf über 1.400 hm eingebettet in der imposanten Bergwelt des Rätikons
3 Räume mit 63 m² Nutzfläche
überdachter Sonnenbalkon mit Blick auf die umliegenden Berge
bequemer Zugang über die Tiefgarage mit dem Lift direkt zur Wohnung
Einkaufsmöglichkeit direkt im Gebäude
zu Fuß zum Skilift und nach Hause ohne Stress und Stau
die atemberaubende Bergwelt erleben und nicht nur besuchen
in nur dreißig Minuten Fahrzeit in der Alpenstadt Bludenz
sofort verfügbar

Betriebskosten: nach Verbrauch
Kaufpreis Tiefgaragenplatz: 20.000,-
Kaufpreis: € 320.000,-

Nebenkostenübersicht:

3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.

Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.
zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation,
als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Gargellen, Gargellnerstrasse 28 a		
Anzeigen ID	265707		
Wohnfläche	62 m ²	Zimmer	3
Baujahr	1973	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	14,00 m ²	Heizung	Alternativ
Verfügbar ab	sofort	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	Immoteam7_2212		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

Kaufpreis € 320.000