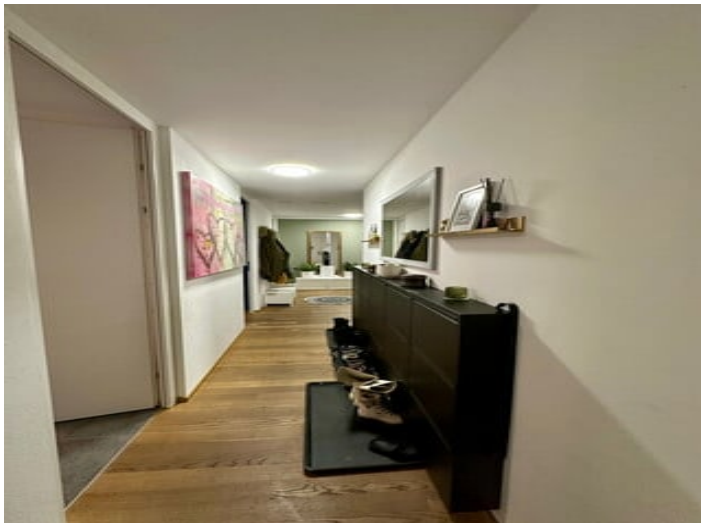


## Moderne 4,5 - Zimmer-Wohnung mit Doppelgarage und Gemeinschaftsgarten - Ihr neues Zuhause!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Aladdin Hodzic  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ):  
Telefon: 069911111318  
Mobile: +4369911111318  
E-Mail: aladdin.hodzic@gmail.com

### Privatverkauf

Die 4,5 - Zimmerwohnung überzeugt mit zahlreichen durchdachten Details und einer hochwertigen Ausstattung.

Raumhohe Türen verleihen den Wohnräumen ein modernes und großzügiges Ambiente. Ein separates Gäste-WC sorgt für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre. Die elektrisch steuerbaren Jalousien ermöglichen eine einfache Regulierung des Lichteinfalls und erhöhen den Wohnkomfort. Im Terrassenbereich bietet praktischer Stauraum Platz für Gartenutensilien oder Möbel. Von der Terrasse aus gelangt man direkt in den Gemeinschaftsgarten, der zum Verweilen und Entspannen einlädt. Darüber hinaus steht im Kellergeschoss ein moderner Kühlraum mit eigenem Tiefkühlfach zur Verfügung, der eine ideale Lagerung von Lebensmitteln gewährleistet.

Betriebskosten belaufen sich auf ca 450€.

Reparaturrücklagen 109.629€

Privatperson:

Aladdin Hodzic

+4369911111318

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Mäder, Neue Landstraße 74		
<b>Anzeigen ID</b>	265710	<b>Zimmer</b>	4
<b>Wohnfläche</b>	94 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	Erdgeschoss
<b>Nebenräume</b>	1	<b>Baujahr</b>	2016
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Loggia</b>	24,00 m <sup>2</sup>
<b>Objektyp</b>	Terrassenwohnung	<b>Abstellraum</b>	2,54 m <sup>2</sup>
<b>Keller</b>	6,00 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Heizung</b>	Pellets		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage (2x)		

---

Kaufpreis € 570.000