

## Ladenlokal mit Kellerraum



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Geschäftseinheit Nr. 1 im Erdgeschoss, mit einer Nutzfläche von 68,10 m<sup>2</sup>. Enthält einen Verkaufsraum, einen Abstellraum und einen Waschraum mit WC. Es gibt auch einen Kellerraum. Erbaut im Jahr 1958 und befindet sich in einem guten Zustand sowohl bzgl. Bauweise als auch Erhaltung.

Schätzwert: 96.500 EUR

Geringstes Gebot: 48.250 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Steiermark Graz - Stadt, Graz, 17.Bez.: Puntigam, Idlhofgasse  
**Anzeigen ID** 265756

<b>Grundstücksgröße</b>	565 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Geschäftslokal	<b>Externe ID</b>	dis_221920

---

Kaufpreis	€ 96.500
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 9.650</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 48.250</b>