



zur Anzeige

Attraktive Zweizimmer-Wohnung am Bodensee in Hard



Kontaktinformationen

Name: Harald Donner
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sägenplatz 1, TOP 5, 6971 Hard
E-Mail: harald.donner@bluewin.ch

Die 2-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss der exklusiven Wohnanlage am Sägenplatz in Hard beeindruckt durch seine einzigartige Lage direkt am Bodensee. Neben der Nähe zum Zentrum und den Schulen befindet sich die Wohnanlage nahe dem Strandbad und grenzt unmittelbar an das Naturschutzgebiet am See.

Die top-ausgestattete Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich mit Einbauschränk, grossem Koch-Ess-Wohnbereich mit Ausgang zur überdachten Terrasse, ein ruhig gelegenes Schlafzimmer mit separatem Zugang zur Terrasse sowie ein geräumiges Duschbad. Alle Räume sind mit hochwertigem Parkett sowie moderner Verfliesung ausgestattet. Ein Kellerraum sowie diverse Allgemeinräumlichkeiten vervollständigen das angenehme Wohnambiente. Ein Tiefgaragenplatz ist in der Miete inbegriffen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Sägenplatz 1		
Anzeigen ID	265971	Zimmer	2
Wohnfläche	49.4 m ²	Etage	2. OG
Nebenräume	3	Baujahr	2012
Bautyp	Gebraucht	Objektart	Wohnung
Bauweise	Massiv	Terrasse	17,00 m ²
Objektyp	Allgemein	Fahrradraum	Vorhanden
Keller	6,00 m ²	Verfügbar ab	1.2.2025
Heizung	Fernwärme		

Befristung 3 Jahre
Parkplatz: (Tief-)Garage

Gesamtbelastung € 1.050
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 200
Kautions € 2.550