

## Schöne 3 Zimmer Wohnung in Super Lage zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Lick & Partner GmbH  
Kontakt: Wolfgang Lick  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bahnhofstraße 5, 6850 Dornbirn  
Telefon: +436601546499  
Mobile: -  
E-Mail: office@lick-partner.at

Wir verkaufen im Auftrag des Eigentümers, diese schöne 3 Zimmer Wohnung in Dornbirn.

**Bitte entnehmen Sie alle Details aus dem im Anhang beigefügtem Exposé. Für Fragen oder einer Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

### Nebenkosten:

- 3,50% Grunderwerbssteuer
- 1,10% Grundbucheintragungsgebühr
- 3,0% Vermittlungshonorar zzgl. 20% MwSt.
- 1,20% Vertragserstellung / Treuhand
- + div. Bank und Barauslagen

*Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten*

zur Verfügung gestellt wurden. Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein der Kaufvertrag.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Am Müllerbach 16		
<b>Anzeigen ID</b>	266009		
<b>Wohnfläche</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	3
<b>Etage</b>	1. OG	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	1979	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung	<b>Balkon</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Keller</b>	9,00 m <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Fernwärme
<b>Verfügbar ab</b>	sofort	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	in Arbeit kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Kaufpreis	€ 349.000
Provision	360