



## Geniale Aussicht - 2 Zimmer Wohnung im Dachgeschoss



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Lick & Partner GmbH  
Kontakt: Wolfgang Lick  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bahnhofstraße 5, 6850 Dornbirn  
Telefon: +436601546499  
Mobile: -  
E-Mail: office@lick-partner.at

Wir verkaufen im Auftrag des Eigentümers diese tolle 2 Zimmer Wohnung im Dachgeschoss

Bitte entnehmen Sie sämtliche Details aus dem im Anhang beigefügtem Exposé.

**Gerne nehmen wir uns Zeit für Sie**

### Nebenkosten:

- 3,50% Grunderwerbssteuer
- 1,10% Grundbucheintragungsgebühr
- 3,0% Vermittlungshonorar zzgl. 20% MwSt.
- 1,20% Vertragserstellung / Treuhand
- + div. Bank und Barauslagen

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein der Kaufvertrag.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Am Müllerbach 16		
<b>Anzeigen ID</b>	266010		
<b>Wohnfläche</b>	46 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	Dachgeschoss	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	1980	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung	<b>Balkon</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Keller</b>	7,00 m <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Fernwärme
<b>Verfügbar ab</b>	sofort	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	in Arbeit kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Kaufpreis	€ 249.000
Provision	360