

Zentrum 2,5 Zimmer Wohnung zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Lick & Partner GmbH
Kontakt: Ivo Bertolini, MSc.
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Bahnhofstraße 5, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 6603868112
Mobile: -
E-Mail: i.bertolini@lick-partner.at

Im Auftrag des Eigentümers bieten wir diese vollständig sanierte 2,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 52 m² im Zentrum von Bregenz zur Miete an.

Im Zuge der Sanierung wurden sämtliche Böden (Echtholzparkett), das Bad inkl. WC sowie die Küche (mit Geschirrspüler) erneuert.

Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss und ist ruhig zum Innenhof hin ausgerichtet – trotz der zentralen Lage. In der unmittelbaren Umgebung finden sich sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Apotheken usw. Der Bodensee liegt direkt vor der Tür. Das Gebäude umfasst insgesamt nur 17 Wohneinheiten, von denen viele als Praxis-, Büro- oder Kanzleiräume genutzt werden. Der Wohnung ist ein eigener KFZ-Abstellplatz zugewiesen. Zusätzlich stehen gemeinschaftliche Räume wie ein Fahrradabstellraum, ein Müllraum sowie eine Waschküche/Trockenraum zur Verfügung. Bitte beachten Sie, dass kein Personenaufzug vorhanden ist.

Die monatlichen Betriebskosten-Akontozahlungen betragen derzeit € 180,00. Darin sind bereits die Gebühren für die Müllentsorgung enthalten.

Nebenkosten:

1. Kaution: € 2.565,00
2. Vertragserstellung: € 480,00

Die Wohnung ist sofort verfügbar. Die Vermietung ist für Sie provisionsfrei!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein der Mietvertrag.

Lick & Partner GmbH

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Bahnhofstraße 21		
Anzeigen ID	266185		
Wohnfläche	52 m ²	Zimmer	2
Etage	3. OG	Bautyp	Gebraucht
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Fahrradraum	Vorhanden
Verfügbar ab	ab sofort		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung € 855